

# Nowy Sącz: Przebudowa i remont części budynku Biblioteki Uczelnianej PWSZ w Nowym Sączu

Numer ogłoszenia: 50173 - 2016; data zamieszczenia: 05.05.2016

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Nowym Sączu , ul. Staszica 1, 33-300 Nowy Sącz, woj. małopolskie, tel. 18 4434545, faks 18 4434545.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.pwsz-ns.edu.pl](http://www.pwsz-ns.edu.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa i remont części budynku Biblioteki Uczelnianej PWSZ w Nowym Sączu.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i remont części budynku Biblioteki Uczelnianej PWSZ w Nowym Sączu. 2. Przedmiotowe roboty budowlane obejmują remont i przebudowę oraz dostosowanie istniejącej sali kinowej na potrzeby sali widowiskowej Uczelni oraz dostosowanie obiektu do wymogów ochrony pożarowej w następującym zakresie: 2.1. I zakres: sala widowiskowa: przewiduje się wykonanie sali widowiskowej z normatywnymi przejściami i wejściami, na parterze dla 225 użytkowników oraz balkon z 35 miejscami. Razem 260 miejsc. Obejmie to zmianę konstrukcji widowni, jej wykończenie i wymianę foteli, balustrad. 2.2. II zakres: główna klatka schodowa, hall sali widowiskowej. Zakres obejmuje: 2.2.1. dostosowanie klatki schodowej na wszystkich kondygnacjach jako wydzielonej oddymianej i wymkniętej drzwiami EI; 2.2.2. wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w zakresie niezbędnym ze względu na wymogi p.poż.; 2.2.3. szatnię w holu wejściowym do sali głównej; 2.2.4. zmianę wystroju materiałowego sali widowiskowej. 2.3. III zakres: przebudowa sanitariatów w piwnicy. 2.4. IV zakres: instalacje wewnętrzne związane ze zmianami zakresu I,II,III. Zakres obejmuje: 2.4.1. wentylację mechaniczną i klimatyzację w obrębie sali widowiskowej; 2.4.2. nową instalację elektryczną w obrębie sali widowiskowej; 2.4.3. wymianę instalacji oświetleniowej na sali widowiskowej; 2.4.4. instalację oświetlenia alarmowego; 2.4.5. nową instalację c.o. w obrębie sali widowiskowej; 2.4.6. instalację wodno-kanalizacyjną w zakresie modernizowanych

sanitariatów w piwnicy budynku; 2.4.7. instalację hydrantową przeciwpożarową w całym budynku. 3. Budynek znajduje się na działce Zamawiającego nr 72/3 obręb 88 w Nowym Sączu przy ulicy Aleje Wolności 40.

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.21-2, 45.21.23.30-8, 45.21.23.40-1.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 20.09.2016.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający będzie wymagał (II etap postępowania ) wniesienia wadium w wysokości: 20 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)

#### III.2) ZALICZKI

#### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP.

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

III.3.2.1) W zakresie spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonali w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli co najmniej jedno (1) roboty budowlane o podobnym charakterze do robót stanowiących przedmiot zamówienia (należy przez to rozumieć budowę, przebudowę lub remont budynku w których zakresie zostały przeprowadzone również roboty związane z budową, przebudową lub remontem sali widowiskowej wraz tzw. sceno-techniką - o pojemności min. 200 foteli) o wartości min. 1 000 000,00 PLN (brutto). W przypadku Wykonawców, którzy realizowali roboty w innych walutach niż PLN, Zamawiający przeliczy wartość brutto tych robót po średnim kursie NBP z dnia opublikowania ogłoszenia. III.3.2.2) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz

w sytuacji o której mowa w pkt. III.3.2.3) do oceny warunku wymienionego w pkt. II.3.2.1) będzie brany potencjał wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz podmiotów, o których mowa w pkt III.3.2.3). III.3.2.3) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. III.3.2.4) Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu posiadania wiedzy i doświadczenia zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykazu usług, metodą spełnia - nie spełnia.

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

III.3.4.1) W zakresie spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy wykażą się dysponowaniem:

III.3.4.1.a) minimum 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; III.3.4.1.b) minimum 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; III.3.4.1.c) minimum 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. III.3.4.2) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz sytuacji o której mowa w pkt. III.3.4.3) do oceny warunku wymienionego w pkt. II.3.4.1) będzie brany potencjał wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz podmiotów, o których mowa w pkt III.3.4.3). III.3.4.3) Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, a w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. III.3.4.4) Ocenę spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenia, metodą spełnia - nie spełnia.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

III.3.5.1) W zakresie spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawców ubezpieczonych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Minimalna wysokość sumy ubezpieczenia 1 000 000,00 PLN. W przypadku Wykonawców, których wartość ubezpieczenia będzie wyrażona w innych walutach niż PLN, Zamawiający przeliczy wartość ubezpieczenia po średnim kursie NBP z dnia opublikowania ogłoszenia. III.3.5.2) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz w sytuacji o której mowa w pkt. III.3.5.3) do oceny warunku wymienionego w pkt. III.3.5.1) będzie brany pod uwagę potencjał wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz podmiotów, o których mowa w pkt III.3.5.3). III.3.5.3) Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. III.3.5.4) Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu posiadania zdolności finansowych lub ekonomicznych zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty wykazu usług, metodą spełnia - nie spełnia

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

III.6.1) Oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, III.6.2) Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, w przypadku jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b) ustawy PZP (jeżeli dotyczy); III.6.3) Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt IV.4.16.1.g) ogłoszenia (jeżeli dotyczy); III.6.4) Oświadczenie o ustanowieniu (na podst. art. 23 ust. 2 ustawy PZP) pełnomocnika (jeżeli dotyczy).

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg ograniczony.

**IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: 5.**  
**Opis sposobu dokonywania wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu**

IV.1.2.1) Jeżeli liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, Zamawiający dokona oceny Wykonawców według niżej opisanego kryterium: doświadczenie Wykonawcy.

IV.1.2.2) Za każde wykonanie, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, kolejnych robót (powyżej jednych (1) wymaganych), o których mowa w punkcie III.3.2), Wykonawca otrzyma 1 pkt. IV.1.2.3) Zamawiający zaprosi do złożenia ofert 5 Wykonawców z największą liczbą punktów, o których mowa powyżej. IV.1.2.4) W przypadku, gdy ostatnie miejsce gwarantujące zaproszenie do złożenia ofert zajmie dwóch lub więcej Wykonawców, z taką samą liczbą punktów, Zamawiający zaprosi do składania ofert tego, którego roboty [o których mowa w pkt IV.1.2.2)] mają największą wartość. IV.1.2.5)

Zamawiający zastrzega, że dokonując oceny Wykonawców wg powyższych zasad nie będzie uwzględniał robót budowlanych wykazanych w oparciu o art. 26 ust. 2b ustawy PZP. Zamawiający do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia w pierwszej kolejności uwzględni roboty wykonane przez Wykonawcę.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Warunki gwarancji i serwisu - 5

### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków tych zmian zostaną zawarte we wzorze umowy, stanowiącej załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Specyfikacja istotnych warunków zamówienia będzie przesłana Wykonawcom zaproszonym do złożenia ofert.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 13.05.2016 godzina 13:00, miejsce: Sekretariat Ogólny Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Nowym Sączu przy ul. Staszica 1, 33-300 Nowy Sącz - pokój nr 16 (parter).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

#### **IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii**

**Europejskiej:** IV.4.16.1) Opis sposobu przygotowania wniosku o dopuszczenie do udziału w przetargu, zwanego dalej wnioskiem: IV.4.16.1.a) Wnioski należy składać w dokładnie zamkniętej kopercie, zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej: Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony - Przebudowa i remont części budynku Biblioteki Uczelnianej PWSZ w Nowym Sączu - nie otwierać przed dniem 4 maja 2016 r. godz. 13:00. IV.4.16.1.b) Na kopercie wniosku należy również zamieścić adres zwrotny wykonawcy wraz z numerem telefonu. IV.4.16.1.c) Wykonawca może złożyć tylko jeden wniosek sam lub jako partner w konsorcjum. IV.4.16.1.d) Wykonawca może zmienić lub wycofać wniosek przed upływem terminu do składania wniosków. Zamawiający niezwłocznie zwróci wnioski Wykonawcom, którzy złożyli je po terminie. IV.4.16.1.e) Koszty opracowania i dostarczenia wniosku obciążają wyłącznie Wykonawcę. IV.4.16.1.f) Wniosek oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym (osobę/osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy), zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. IV.4.16.1.g) Jeżeli wniosek lub załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy - osoba inna niż określona we właściwym odpisie z rejestru - należy dołączyć właściwe umocowanie prawne do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. IV.4.16.1.h) Dla ułatwienia wniosków można sporządzić według wzoru (formularza z załącznikami) stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej <http://zp.pwsz-ns.edu.pl>.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie