

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

I. Nazwa zamówienia:

„ Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie instalacji Systemu Kontroli Dostępu (SKD) w budynku nr 2 budynek istniejący administracyjno - sportowy PWSZ w Nowym Sączu. „

II. Adres obiektu.

33 -300 Nowy Sącz ul. Kościuszki 2 budynek nr 2 istniejący budynek administracyjno - sportowy

III. Nazwa i adres zamawiającego:

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Nowym Sączu 33 – 300 Nowy Sącz ul. Staszica 1

IV. Nazwy i kody ze Wspólnego Słownika Zamówień:

V. Imię i nazwisko osoby opracowującej program:

Zbigniew Gorgosz

VI. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

1. Zainstalowanie kontroli dostępu do pomieszczenia szatni parteru.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie Systemu Kontroli Dostępu (SKD) w PWSZ w Nowym Sączu.

Zakres zamówienia obejmuje następujące elementy:

- opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania zadania, sterowaną z centrali budynku dydaktycznego BMS
- wykonanie i uruchomienie instalacji SKD wraz z niezbędnym oprogramowaniem,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Przed realizacją robót projekty winny być zatwierdzone przez Zamawiającego.

Zakres robót obejmuje wykonanie instalacji SKD dla obiektów:

- Budynek nr 2 – istniejący budynek administracyjno - sportowy

Niniejsze opracowanie obejmuje wymagania jakie musi spełniać wykonawca robót w zakresie prac projektowych, wykonawstwa robót.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

SKD służy do kontrolowania ruchu użytkowników obiektu. Głównym zadaniem SKD jest oddzielenie różnych stref/pomieszczeń budynku od siebie. SKD uniemożliwia osobom bez odpowiednich uprawnień przedostanie się do danej, wydzielonej strefy/pomieszczenia.

W systemie będą występowały przejścia kontrolowane zarówno jednostronnie.

Procedura otwierania drzwi dla każdego typu przejścia będzie następująca:

- Przejście jednostronne. WEJŚCIE do strefy chronionej jest możliwe po wczytaniu do czytnika uprawnionej karty zbliżeniowej. WYJŚCIE ze strefy następuje poprzez wciśnięcie przycisku wyjścia lub (w przypadku braku przycisku wyjścia) poprzez użycie klamki.

- Przejścia bez czytnika (wyposażone w zworę/rygiel) – obsługiwane będą przez osoby nadzorujące obiekt (ochrona) na prośbę użytkowników obiektu bądź w określonych przypadkach ustalonych przez dyрекcję.

Większość przejść należy wyposażyć w przycisk ewakuacyjny – montowany po stronie chronionej przejścia. Wciśnięcie przycisku ewakuacyjnego spowoduje odcięcie napięcia zasilającego rygiel elektromagnetyczny i w konsekwencji otwarcie drzwi.

System SKD zarządzany i obsługiwany będzie z Głównego Centrum Dozoru z komputerowej stacji roboczej podłączonej do wydzielonej sieci Ethernet. Stacja musi umożliwiać zarządzanie użytkownikami oraz definiowanie dla nich poziomów dostępu.

Do sieci tej dołączony będzie serwer bazy danych służący do archiwizacji zdarzeń i alarmów systemu kontroli dostępu.

Do realizacji systemu należy użyć sterowników systemowych oraz modułów kontroli podwójnego przejścia (lub dwóch przejść pojedynczych) typu . Dla przejść kontrolowanych nie zawierających czytników (tylko zwora bądź rygiel, przycisk wyjścia, kontaktron) zastosować moduły posiadające wejścia do których podłączone będą kontaktrony oraz wyjścia dla zwór oraz rygli.

Karty zbliżeniowe dostarczone wraz z systemem.

Wszystkie operacje muszą być nadzorowane przez stację roboczą.

System SKD ma obejmować ochroną szatnię w budynku nr 2 parter.

Budynek istniejący administracyjno - sportowy:

- wybrane pomieszczenia szatnia dla studentów

Opis stanowisk dozoru

W jednym miejscu ma być zainstalowana stacja operatorska z oprogramowaniem na której będzie wizualizacja stanów poszczególnych elementów systemu.

Montaż urządzeń.

Wszystkie prace montażowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz instrukcjami DTR urządzeń.

Moduły oraz pozostałe elementy systemu należy instalować w pomieszczeniach technicznych.

Konsole obsługowe należy montować na wysokości 1,4-1,5 m. od podłogi, w miejscu dostępnym przez osobę obsługującą.

Zasilanie systemu

Zasilanie podstawowe.

Zasilanie (230VAC) wszystkich urządzeń systemu (moduły) doprowadzić z lokalnych rozdzielni elektrycznych systemów bezpieczeństwa.

Zasilanie awaryjne.

Wszystkie moduły SKD mają posiadać zasilanie awaryjne.

Okablowanie systemu

Należy zastosować typy przewodów:

- YTDY 6x0,5 lub inny o podobnych właściwościach elektrycznych do podłączenia urządzeń systemu SKD
- Kabel FTP / lub inny o podobnych właściwościach elektrycznych jako magistrala systemowa (prowadzona wewnątrz budynku),
- YDYżo 3x1.5 lub inny o podobnych właściwościach elektrycznych do zasilania zasilaczy centrali i modułów (230VAC). Wszystkie zastosowane kable i przewody muszą posiadać odpowiednie certyfikaty.
- Wszystkie kable i przewody muszą być wykonane w technologii bezhalogenowej oraz posiadać stosowne certyfikaty.

Prowadzenie okablowania

- Wszystkie instalacje systemu prowadzić w przestrzeniach nad sufitami podwieszanymi.
- W pomieszczeniach, gdzie nie ma zainstalowanych sufitów podwieszanych instalacje poziome prowadzić w rurkach instalacyjnych.
- Zejścia do urządzeń w pomieszczeniach prowadzić w przestrzeni wewnętrznej ścian z płyt gipsowych, ewentualnie pod tynkiem w rurkach. Dopuszcza się stosowanie zamienne rury karbowanej giętkiej.
- W miejscach gdzie nie jest możliwe prowadzenie okablowania pod tynkiem układać je w korytku plastikowym w kolorze białym, po stronie chronionej.
- Główne ciągi kablowe pionowe oraz przebiegi przez stropy prowadzić w szachtach teletechnicznych, wykorzystując drabinki kablowe.
- W przypadku konieczności zmiany prowadzenia torów kablowych dopuszcza się odstępstwa od wskazań Inwestora.
- Należy zachować dopuszczalne odległości zbliżeń i skrzyżowań z innymi instalacjami zgodnie z BN-84/8984/-10.
- Instalację systemową przechodzącą przez przegrody ppoż. uszczelnić masą uszczelniającą ppoż. Prace te wykonywać, gdy sama instalacja jest już ukończona. Uszczelnienie wykonać zgodnie z polskimi normami, stosownymi przepisami i instrukcjami.

Integracja Systemów Bezpieczeństwa.

SKD musi zostać zintegrowany z systemem BMS, Pozwoli to na:

- obrazowanie na mapach graficznych oprogramowania stanu poszczególnych przejść systemu
- zazbrajanie i rozbrajanie systemu ze stanowiska obsługi BMS
- wizualizację stanów alarmowych, usterek na stanowisku obsługi BMS

Dokumentacja powykonawcza.

Po zakończeniu prac instalacyjnych wykonawca przedstawi dokumentację powykonawczą.

Konserwacja systemu.

- Zachowanie sprawności systemu (oraz warunków gwarancji) wymaga przeprowadzenia okresowych czynności konserwacyjnych oraz sprawdzenia funkcjonalnego działania całego systemu.
- Konserwacja systemu musi być przeprowadzana przez podmiot autoryzowany przez gwaranta.
- Konserwacja systemu w pełnym zakresie musi być przeprowadzana w okresach nie dłuższych niż 6 miesięcy.

– Protokół z czynności konserwacyjnych zawrzeć w książce przeglądów okresowych prowadzonych przez Inwestora.

Rozbudowa systemu.

Należy przewidzieć rozbudowę systemu.

Wszelkie zmiany i rozbudowy w systemie mają być poprzedzone projektem wykonawczym sporządzonym przez osobę o odpowiednich uprawnieniach.

Gwarancja.

Wykonawca instalacji udzieli 36 miesięcy gwarancji na całą wykonaną instalację.

Wykonawca przedstawi i podpisze stosowną umowę konserwacji w terminie 6 miesięcy od daty odbioru końcowego instalacji.

Informacje uzupełniające:

W ofercie Wykonawca winien przedstawić dane techniczne oraz wskazać producentów wyposażenia oraz typ urządzeń. Wszystkie urządzenia powinny zostać zainstalowane zgodnie z DTR.

Przepisy prawne związane z przygotowaniem dokumentacji projektowej i wykonaniem robót :

Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych /Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z póź. zm./