

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**Roboty malarskie w Instytucie Języków Obcych Państwowej Wyższej
Szkoły Zawodowej - Nowy Sącz, ul. Kochanowskiego 44**

Kod CPV: 45442100 - 8

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Zamawiający.

Zamawiającym jest Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Nowym Sączu, ul. Staszica 1.

1.2. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące prac związanych z:

- wykonaniem robót malarskich w salach w Instytucie Języków Obcych Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Nowym Sączu, przy ul. Kochanowskiego 44.
Z robót malarskich wyłączone są: korytarze i klatki schodowe, gabinet dyrektora i w-ce dyrektora oraz sekretariat (na parterze), gabinety: 103,107,115,116 (na piętrze), gabinety:202,212,213,214 (na poddaszu), oraz pomieszczenia sanitarne i gospodarcze na wszystkich kondygnacjach w budynku

1.3. Nazwy i kody wg wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

Kod: 45442100 - 8 Roboty malarskie.

1.4 Zakres stosowania specyfikacji technicznej (ST).

Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót opisanych w przedmiocie zamówienia i wymienionych w pkt.1.2.

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną (ST).

- przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności i ubytków (uszkodzeń) powierzchni tynków,
- zagruntowanie powierzchni tynku preparatem gruntującym np. Atlas Uni Grunt. lub podobnym,
- dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów i ścian farbą emulsyjną akrylową do wymalowań wewnętrznych np. Dekoral lub podobną o tych samych właściwościach technicznych (rodzaju II - odporną na zmywanie)- kolory do uzgodnienia z użytkownikiem.

Powierzchnia ścian od poziomu posadzki na wysokość 0.70 m ma być pomalowana farbą emulsyjną do wymalowań wewnętrznych rodzaju I - odporną na szorowanie np. lateksową Tikkurila lub podobną o tych samych właściwościach technicznych w kolorze malowanych ścian.

Do obowiązków wykonawcy należy:

- zabezpieczenie posadzek w pomieszczeniach malowanych,
- przesuwanie stolików, krzeseł, odsuwanie szaf i ponowne tych mebli po wykonaniu robót,
- demontaż i ponowny montaż tablic interaktywnych pod nadzorem informatyka (sale: 001,005,203),
- zabezpieczenie na czas malowania kotłowni wyposażenia technologicznego kotłowni,
- zabezpieczenie księgozbioru w bibliotece, czytelnicy, pod nadzorem pracownika biblioteki, przesuwanie regałów itp.

Tablice "kredowe"(czarne) nie podlegają demontażu na czas robót malarskich.

Szczegółowy zakres i ilości robót zarówno podstawowych jak i towarzyszących są podane w przedmiarze robót.

2. INFORMACJE O MIEJSCU WYKONYWANIA ROBÓT.

Roboty będą wykonywane w czynnym budynku przy ul. Kochanowskiego 44.

2.1. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Przeprowadzenie robót wymaga od Wykonawcy zapewnienia bezpieczeństwa osób postronnych i użytkowników budynku przez odpowiednie dostosowanie organizacji robót. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie wszelkich zabezpieczeń i

zamknąć dostępu do strefy niebezpiecznej oraz oznakowanie ostrzegawcze i informacyjne w miejscu prowadzenia robót. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy w okresie trwania robót, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

2.2. Warunki bezpieczeństwa pracy.

Prace mogą wykonywać przeszkoleni pracownicy, posiadający aktualne badania lekarskie i zaopatrzeni w ochrony osobiste.

W szczególności należy przestrzegać wymagań podanych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 19.03.2003 r.)
- Obwieszczeniu Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650 z dnia 29.09.2003 r.)

2.3. Zaplecze dla potrzeb wykonywania robót.

Miejsce i warunki lokalizacji zaplecza dla potrzeb wykonywania robót należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu.

2.4. Ogólne warunki wykonywania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z przedmiarem robót, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru inwestorskiego oraz zgodnie z :

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, tom. I-V wyd. Arkady z późniejszymi zmianami,
- sztuką budowlaną,
- instrukcjami producenta materiałów i wyrobów budowlanych stosowanych przy robotach,

3. MATERIAŁY.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie budowlanym, oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

4. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu ich wykonywania, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

5. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które pozwolą uniknąć uszkodzeń przewożonych materiałów. Materiały na budowę powinny być przewożone zgodnie z przepisami ruchu drogowego oraz BHP.

6. WYKONYWANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i wymaganiami podanymi w pkt. 2.4 niniejszej specyfikacji. W przypadku gdy wykonywane roboty lub dostarczone materiały będą niezgodne ze specyfikacją, przy jednoczesnym wpływem na niezadowalającą jakość robót, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a wykonane roboty zostaną usunięte i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

Polecenia nadzoru inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania miejsca wykonywania prac w należyтым porządku, w tym także ciągów komunikacyjnych wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy do transportu materiałów.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania poszczególnych prac, ich zgodności ze specyfikacją techniczną, przedmiarem robót. Sprawdzenie winno odbywać się w trakcie wykonywania robót, jak i po zakończeniu robót.

8. ODBIORY ROBÓT.

Odbiory robót będą na zasadach podanych w umowie jak również w Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, tom. I-V, wyd. Arkady z późniejszymi zmianami.

Wykonawca do dnia odbioru przygotowuje wszystkie dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadectwa jakości wydane przez dostawców materiałów.)

W przypadku stwierdzenia wad i usterek - sposoby ich usunięcia ustalone zostaną w załączniku do protokołu odbioru robót.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE.

- Ustawa z dnia 7.07.1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 roku nr 207, poz. 2016 z póź. zmianami,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - O wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92, poz. 881) z póź. zmianami,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - O odpadach, (Dz. U. z 2001 r. nr 62, poz. 628) z póź. zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, (Dz. U. nr 62, poz. 627) z póź. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Obwieszczenie Ministra Gospodarki - wymienione w pkt. 2.2. niniejszej specyfikacji.

mgr inż. Henryk Pirlej
Upr. bud. GAS. 834/A-49/79
Upr. inst. GAS. 834/A-66/85

lipiec 2011r.