

Projekt kolorystyki elewacji
budynku Instytutu Pedagogicznego PWSZ
ul Chruślicka 6, 33-300 Nowy Sącz

Adres inwestycji: ul. Chruślicka 6
33-300 Nowy Sącz

Inwestor: Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
ul.Staszica 1, 33-300 Nowy Sącz

Opracował:

-maj 2011-05-13

Podstawa opracowania

1. Zlecenie Inwestora PWSZ w Nowym Sączu
2. Inwentaryzacja elewacji
3. Ustalenia z Inwestorem
4. Obowiązujące normy i przepisy

Projekt zawiera

I. Część opisową

II. Część rysunkową

1. Elewacja wschodnia 1:100
2. Elewacja północna 1:100
3. Elewacja zachodnia 1:100
4. Elewacja południowa 1:100

Lokalizacja

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest przy ul. Chruślickiej w Nowym Sączu. Działka na której znajduje się przedmiotowy budynek ogrodzona jest ogrodzeniem trwałym. Teren wokół budynku , urządzone. Na przedmiotowej działce znajdują się parkingi dla samochodów osobowych, chodniki oraz tereny zielone . Wjazd na działkę ,od ul. Chruślickiej.

Opis budynku.

Budynek objęty niniejszym opracowaniem został wykonany w technologii wykonawstwa –tradycyjnej. Dach pokryty blachą . Wysokość budynku zróżnicowana. Od strony północnej znajduje się skrzydło o jednej kondygnacji natomiast od strony południowej skrzydło 3-kondygnacyjne. Aktualnie kolorystyka budynku w kolorach jasny popiel, granat i łoś w różnych odcieniach. Dach jasny popiel. Stolarka okienna i drzwiowa biało-granatowa.

Opis prac przewidzianych do wykonania.

Projekt zakłada wykonanie następujących prac budowlanych:

1. Dach- malowanie farbą poliwinylową LOWICYN. Miejsca W ogniskach rdzawych zagruntować farbą poliwinylową do gruntowania ,

przeciwrdzewna cynkową, tiksotropową TIXOKOR-G3. Przed malowaniem powierzchnię blachy należy wmyć i odtłuścić n.p. roztworem preparatu EMULSOL RN-1. kolor farby ciemny poiel zgodnie z oznaczeniem na rysunkach elewacji

2. Rynny i rury spustowe- wymienić w całości .Zamontować rynny i rury spustowe z PCV w kolorze dachu.

3. Elewacje- przed przystąpieniem do malowania należy uzupełnić ubytki w tynku. Odparzone fragmenty tynku odkuć i wykonać uzupełnienia w miejscach odkuć. Zagruntować preparatem Sto Prim Micro. Malować farbą elewacyjną silikonową Sto Silco Color, w kolorze podanym na rysunkach elewacji.

4.Podmurówka –na podmurówce –tyk akrylowy , kamyczkowy Sto Superlit. Nie należy nanosić tynku na wilgotne i zabrudzone powierzchnie. Podłoże musi być suche, trwałe ,nośne, wolne od kurzu, wykwitów i innych substancji pogarszających przyczepność. Powłoki nienośne należy usunąć lub w zależności od stanu podłoża należy przeprowadzić czyszczenie i gruntowanie. Gruntowanie preparatem Sto- Putzgrund, barwionym wg. numeru koloru powłoki końcowej.Kolor tynku należy dobrać do koloru przyjętego na rysunkach elewacji.

5.Posibitka- podsibitkę usunąć w całości . Wykonać podsiebitkę z drewna. pomalować grubowarstwową lazurą do drewna na bazie żywicy alkilowej . Surowe drewno iglaste zagruntować preparatem Sto Prim Protect AF. Następnie pomalować 4-krotnie lazurą Sto Prim Satin w kolorze w kolorze Sto Color 36424.

6. Balustrady zewnętrzne

malowanie farbą poliwinylową LOWICYN. Miejsca W ogniskach rdzawych zagruntować farbą poliwinylową do gruntowania , przeciwrdezwna cynkową, tiksotropową TIXOKOR-G3. Przed malowaniem powierzchnie balustrady należy wymyć i odtłuścić n.p. roztworem preparatu EMULSOL RN-1. Kolor zgodny z kolorem balustrad przedstawionym na rysunku elewacji.

Prace należy prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, oraz zgodnie z przepisami BHP. Wszelkie zmiany wynikłe w trakcie realizacji należy uzgodnić z autorem projektu.

BIOZ

- 1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Przedmiotem inwestycji jest kolorystyki elewacji budynku Instytutu Pedagogicznego PWSZ w Nowym Sączu.

- 2) wykaz istniejących obiektów budowlanych;
 - na działce występują zabudowania- obiekt w trakcie eksploatacji
- 3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
 - nie występują elementy zagospodarowania terenu lub działki stwarzające zagrożenie – działka zabudowana
- 4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
 - Projektowany obiekt nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
Kierownik budowy zobowiązany jest przeprowadzenia szkolenia pracowników przed przystąpieniem do w/w robót.

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- zapewnić na terenie budowy wykonanie i oznakowanie, zgodnie z Polskimi Normami i właściwymi przepisami, dróg komunikacyjnych i transportowych, dróg dla pieszych i dojazdów pożarowych oraz utrzymania ich w stanie nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Drogi i przejścia oraz dojazdy pożarowe nie mogą prowadzić przez miejsca, w których występują zagrożenia dla ich użytkowników.
- ogrodzić terenu budowy albo w inny sposób uniemożliwić wejścia na ten teren osobom nieupoważnionym, np. poprzez oznakowanie granic terenu za pomocą tablic ostrzegawczych albo zapewnienie stałego nadzoru.
- szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m. Przejścia powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatruje się w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem balustradą, składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1

m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Przewidziane w planie bioz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

W przypadku wyjść z magazynów oraz przejść pomiędzy budynkami należy przewidzieć wychodzące na drogi zabezpieczenie poręczami ochronnymi umieszczonymi na wysokości 1,1 m lub w inny sposób, w szczególności labiryntami.

- drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:

- 1) dla wózków szynowych - 4%;
- 2) dla wózków bezszynowych - 5%;
- 3) dla taczek - 10%.

W przypadku dróg komunikacyjnych dla wózków i taczek, usytuowanych nad poziomem terenu powyżej 1 m, należy przewidzieć zabezpieczenie balustradą, składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. W przypadku rusztowań systemowych (konstrukcji budowlanej, tymczasowej, w której wymiary siatki konstrukcyjnej są jednoznacznie narzucone poprzez wymiary elementów rusztowania, służącej do utrzymywania osób, materiałów i sprzętu) dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1 m.

Przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15 m, należy przewidzieć ustawienie oznakowanych bramek, oświetlonych w

warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczających dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów.

- dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.
- należy przewidzieć na terenie budowy utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały należy składować w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 warstw. Odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

- 1) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- 2) 5 m - od stałego stanowiska pracy.

Zabrania się opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne wyłącznie przy użyciu drabiny lub schodni.

Zabrania się podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę.

- zapewnić pracownikom pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne,

- zapewnić stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zapewnić bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- Strefy niebezpieczne, w których istnieją zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ograda się balustradami, składającymi się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości, oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. W zwartej zabudowie miejskiej strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych, zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów. W przypadku przejść, przejazdów i stanowisk pracy w strefie niebezpiecznej należy przewidzieć zabezpieczenie daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności w siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa oraz balustrady składające się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m, umieszczonymi w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi dołu. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości, oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

Powyższe zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości jest obowiązana posiadać osoba wykonująca roboty w pobliżu krawędzi dachu płaskiego lub dachu o nachyleniu do 20%. Osoba wykonująca roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje rusztowań ochronnych, jest obowiązana stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne.

- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
- zapewnić miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

Przy opracowaniu planu BIOZ proszę uwzględnić :

- Rozporządzenie z dnia 30 października 2002 r.

w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy. (Dz. U. Nr 191, poz. 1596)

(: Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz. 1745)

- Rozporządzenie z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)

- Rozporządzenie z dnia 26 września 1997 r. Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650

Ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Rozporządzenie z dnia 6 lutego 2003 r. Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Rozporządzenie z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.