

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**Przebudowa pomieszczeń zaplecza sali audytoryjnej w budynku
Biblioteki PWSZ w Nowym Sączu, Al. Wolności 40**

**Kod CPV: 45214300-3 Roboty budowlane w zakresie obiektów
budowlanych związanych ze szkolnictwem pomaturalnym**

Nowy Sącz, styczeń 2012 rok,-

Opracował
INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Henryk Firlej
Upr. bud. GAS. 834/A-49/79
mgr inż. Henryk FIRLEJ
Upr. bud. GAS. 834/A-66/85

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Zamawiający.

Zamawiającym jest Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Nowym Sączu, ul. Staszica 1.

1.2. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące prac związanych z:

- przebudową pomieszczeń zaplecza sali audytoryjnej w budynku Biblioteki PWSZ w Nowym Sączu, Al. Wolności 40

1.3. Nazwa i kod wg wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

Kod: 45214300-3 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem pomaturalnym

1.4 Zakres stosowania specyfikacji technicznej (ST).

Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót opisanych w przedmiocie zamówienia i wymienionych w pkt.1.2.

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną (ST).

- Roboty budowlane zgodnie z projektem opracowanym przez mgr inż. arch. Agnieszkę Bil, oraz mgr inż. Barbarę Weredyńską
 - Roboty instalacji wod.-kan. (rurarz wraz z wyposażeniem 2 łazienek - na parterze i I piętrze),
 - Roboty instalacji c.o. - wymiana istniejących grzejników wraz z uzupełnieniem brakujących,
 - Roboty elektryczne - wymiana osprzętu (gniazdka, przełączniki, lampy wraz z wykonaniem instalacji na nowowbudowanej klatce schodowej i w łazience),
- Zakres i ilości robót podane są w projekcie budowlanym i przedmiarze robót. . Przed sporządzeniem oferty Wykonawca winien zapoznać się z pomieszczeniami przeznaczonymi do przebudowy (remontu),

2. INFORMACJE O MIEJSCU WYKONYWANIA ROBÓT.

Roboty będą wykonywane w budynku przy Al. Wolności 40 w Nowym Sączu.

2.1. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Przeprowadzenie robót wymaga od Wykonawcy zapewnienia bezpieczeństwa osób postronnych i użytkowników budynku przez odpowiednie dostosowanie organizacji robót. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie wszelkich zabezpieczeń i zamknięć dostępu do strefy niebezpiecznej oraz oznakowanie ostrzegawcze i informacyjne w miejscu prowadzenia robót. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy w okresie trwania robót, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

2.2. Warunki bezpieczeństwa pracy.

Prace mogą wykonywać przeszkoleni pracownicy, posiadający aktualne badania lekarskie i zaopatrzeni w ochrony osobiste.

W szczególności należy przestrzegać wymagań podanych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 19.03.2003 r.)
- Obwieszczeniu Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650 z dnia 29.09.2003 r.)

2.3. Zaplecze dla potrzeb wykonywania robót.

Miejsce i warunki lokalizacji zaplecza dla potrzeb wykonywania robót należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu.

2.4. Ogólne warunki wykonywania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z przedmiarem robót, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru inwestorskiego oraz zgodnie z :

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot budowlanych, tom. I-V wyd. Arkady z późniejszymi zmianami,
- sztuką budowlaną,
- instrukcjami producenta materiałów i wyrobów budowlanych stosowanych przy robotach,

3. MATERIAŁY.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie budowlanym, oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

4. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu ich wykonywania, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

5. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które pozwolą uniknąć uszkodzeń przewożonych materiałów. Materiały na budowę powinny być przewożone zgodnie z przepisami ruchu drogowego oraz BHP.

6. WYKONYWANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i wymaganiami podanymi w pkt. 2.4 niniejszej specyfikacji. W przypadku gdy wykonywane roboty lub dostarczone materiały będą niezgodne ze specyfikacją, przy jednoczesnym wpływie na niezadowalającą jakość robót, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a wykonane roboty zostaną usunięte i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

Polecenia nadzoru inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania miejsca wykonywania prac w należyтым porządku, w tym także ciągów komunikacyjnych wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy do transportu materiałów.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania poszczególnych prac, ich zgodności ze specyfikacją techniczną, przedmiarem robót. Sprawdzenie winno odbywać się w trakcie wykonywania robót, jak i po zakończeniu robót.

8. ODBIORY ROBÓT.

Odbiory robót będą na zasadach podanych w umowie jak również w Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, tom. I-V, wyd. Arkady z późniejszymi zmianami.

Wykonawca do dnia odbioru przygotowuje wszystkie dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadcstwa jakości wydane przez dostawców materiałów.)

W przypadku stwierdzenia wad i usterek - sposoby ich usunięcia ustalone zostaną w załączniku do protokołu odbioru robót.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE.

- Ustawa z dnia 7.07.1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 roku nr 207, poz. 2016 z póź. zmianami,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - O wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92, poz. 881) z póź. zmianami,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - O odpadach, (Dz. U. z 2001 r. nr 62, poz. 628) z póź. zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, (Dz. U. nr 62, poz. 627) z póź. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Obwieszczenie Ministra Gospodarki - wymienione w pkt. 2.2. niniejszej specyfikacji.

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Henryk Bartel
Upr. bud. 834/A-49/79
Upr. inst. GAS. 834/A-66/81